

Vak: Realisatie Bouwopdrachten

credits: 5

Vakcode	BVVH25BIBR	Werkvormen	Opdracht
Naam	Realisatie Bouwopdrachten	Toetsen	Contracteren - Opdracht
Studiejaar	2026-2027		Werkv. en uitvoering - Computer, organisatie
ECTS credits	5		ToetsCentrum
Taal	Nederlands		Werkvoorbereiding - Opdracht
Coördinator	G.A. Duarte Pais		

Leeruitkomsten

Competenties (BE)

- BE03 - Specificeren,
- BE04 - Realiseren,
- BE05 - Beheren,
- BE06 - Managen
- BE08 - Communiceren

Aandachtsgebieden (AG)

- AG04 - Bouwwerken en techniek,
- AG06 - Bestuur, beleid en recht,
- AG07 - Economie,
- AG09 - Communicatie,
- AG10 - Management & organisatie

Leeruitkomsten

(BE03, BE04, AG04, AG06, AG10). De student:

- Stelt een aannemersovereenkomst t.b.v. een bouwwerk op,
- Stelt op en werkt uit de onderdelen die een rol spelen bij de beheersing van het realisatie proces:
 - bewaking voortgang, inhaalschema's, bewaking financieel, financieringsschema, oplevering en eindafrekening.

(BE04, BE06, AG04, AG07, AG10). De student:

- Maakt een gedetailleerde verschillenanalyse in de vorm van een nacalculatie gevolgd door een resultaatsvoorspelling voor het werk,
- Werkt uit werkvoorbereidingsprocessen m.b.t. realisatie van een bouwproject: werkbegroting, inkoop, afgeleide planningen, bouwplaatsinrichting.
- Ontwerpt verschillende technische alternatieven voor een bouwproject.

(BE08, AG09). De student...

- Maakt een professioneel rapport.
- Communiqueert effectief binnen de realisatie van een bouwproject.

Inhoud

In het vervolg van het verwerven van een nieuwe bouwproject volgt de gunning van het werk waarbij contractstukken worden gemaakt en ondertekend. Vervolgens begint de aannemer met de werkvoorbereiding en de daadwerkelijk uitvoering van het project. Werkvoorbereiding op zich omvat veel activiteiten, die tot doel hebben het werk zo goed mogelijk voor te bereiden, zodat verrassingen tijdens de uitvoering worden voorkomen. Hierbij kan worden gedacht aan activiteiten op het gebied van:

- Contractvorming,
- Werkvoorbereiding,
- Kostenbewaking.

Om deze processen tot een goede einde te brengen krijgt student gereedschappen aangereikt op gebieden als:

- Contractvormen,
- Werkbegroting en productieplanning,
- Inkoop,
- Bouwplaatsinrichting,
- Kostenbewaking en nacalculatie,
- Garanties,
- Oplevering en nazorg.

Opgenomen in opleiding(en)

Built Environment
Minor Ondernemer Bouw en Infra

School(s)

Kunst, Ontwerp & Ruimte

share your talent. move the world.